

# Rochdale koopt het oude huis van kopers

Woningstichting Rochdale biedt bewoners van Steigereiland Noord een vooralsnog unieke Garantieregeling aan. Deze houdt in dat mensen die een woning kopen op dit deel van IJburg niet bang hoeven zijn dat ze met hun oude woning blijven zitten. "Rochdale wil mensen die graag een andere woning willen kopen, maar die twijfelen of zij hier ver-

standig aan doen een steun in de rug geven met de Garantieregeling", aldus motiveert Rochdale de regeling.

Het gaat om een test. Iedereen die een huis koopt op Steigereiland Noord en elders een eigen huis achterlaat, moet deze eerst via het reguliere kanaal aanbieden. Is de woning na zes maanden niet verkocht, dan koopt

Rochdale de woning. Hiervoor wordt de waarde van de woning door twee onafhankelijke taxateurs vastgesteld. Rochdale wil met de Garantieregeling de markt vlottrekken en wil met name bewoners die kopschuw zijn geworden omdat steeds meer gezinnen met een onverkoopbaar huis zitten over de streep trekken. ● HANS PEIJS



► Rochdale wil de vaart in de koop van huizen op Steigereiland Noord houden en biedt kopers daarom een unieke Garantieregeling aan.

